Présents : BRAME Michel, BRITO Manuel, BÜHLER Bastien, ELZIERE Jean-Paul, JOUANEN Marc, NORRY Bernadette, PHILIP Maryse, URRUSTY Cécile et VALDEYRON Patrick

Absents : DUBOIS Hélène et ROQUIER Alexandre

Absents excusés : GRANDON Jennifer (procuration à JOUANEN Marc), MONNIER Agnès (procuration à NORRY Bernadette) et PAGES Colette (procuration à BRITO Manuel)

Secrétaire de séance : PHILIP Maryse

Président de séance : VALDEYRON Patrick - Maire

Ordre du jour :

- 1 - Approbation du procès-verbal de la séance du 29 janvier 2025
- 2 - Rénovation énergétique Les Gravasses 1 : choix des entreprises
- 3 - Questions diverses

I - Approbation du procès-verbal de la séance du 29 janvier 2025

Pour : 12 Contre : 0 Abstention : 0

Approuvé à l'unanimité

II - Rénovation énergétique Les Gravasses 1 : choix des entreprises

Le Maire indique que la commission d'appel d'offres s'est réunie ce même jour à 15 heures pour analyser et émettre un avis sur le choix des entreprises à retenir, en présence de M. PROHIN (Architecte) et de M. BRUNEL (Economiste).

Il rappelle que le marché de comporte 5 lots :

- Lot 1 : Démolition/Gros œuvre
- Lot 2 : Charpente/Couverture/Isolation
- Lot 3 : Menuiseries extérieures
- Lot 4 : Isolation thermique extérieure/Enduits extérieurs
- Lot 5 : Ventilation

et présente le choix de la commission :

	NOM de l'Entreprise	Montant Travaux HT
Lot 1 : 1 seule offre	Entreprise SARL JULLIAN BTP	8 228,60 €
Lot 2 : 1 seule offre	Entreprise SAS TINEL	110 788,80 €
Lot 3 : 2 offres	Entreprise VALBOIS (offre la mieux disante)	14 766,00 €

Les lots 4 et 5 étant infructueux (pas d'offres proposées), des devis ont été demandés en direct à plusieurs entreprises.

Lot 4 : 2 devis	Entreprise SAS S & B (offre la mieux disante)	83 703,37 €
Lot 5 : 1 seul devis	Entreprise CITYBAT	6 865,64 €
	MONTANT Total des TRAVAUX HT	224 352,41 €

Le Maire précise que l'estimation était de 216 000 € HT, soit un surplus de 8 352,41 € HT (+ 3,86%).
Le conseil est invité à se prononcer sur ce choix.

Pour : 12 Contre : 0 Abstention : 0
Approuvé à l'unanimité

III - Question diverses

Quelques infos :

- **La Poste** : Suite à une réunion avec un représentant de La Poste et les maires des communes de St Germain, Ste Croix et St Etienne, il a été proposé par La Poste un remaniement des horaires dans les 3 bureaux de poste, en précisant qu'à l'avenir, La Poste va recruter des facteurs-guichetiers.
- **ENEDIS** : Des travaux d'enfouissement des réseaux de moyenne et basse tension vont être effectués dès le 12 mars prochain, à partir de l'embranchement de la route du Masbernat jusqu'à la traversée du village, ce qui impliquera une restriction à la circulation sur le CD 984 (route de St Germain) et dans la traversée du village, pendant une durée de travaux de 2 mois environ.
- **Pont de Peyrassé** : La réception des travaux a eu lieu le 27 février dernier sans aucune réserve.
- **Maison de santé Pluridisciplinaire** : Après la réception provisoire des travaux qui a eu lieu le 24 février dernier, le personnel de santé devrait s'installer le 28 mars prochain.
- **Construction de logements sociaux** sur le terrain de l'Enclos : le permis de construire va être déposé dans les prochains jours.
- **Centre de loisirs** : Suite à la dernière réunion au cours de laquelle il avait été proposé de fermer ou de trouver une solution pour accueillir les enfants pendant la durée des travaux prévus l'été prochain, le Maire indique qu'une solution a été envisagée : fermeture de la cour et passage par le terrain situé à l'arrière du bâtiment de l'école ; les enfants pourront ainsi utiliser le terrain devant le court de tennis.
- **Plo del Gas** ; La CCML (propriétaire) envisage de « céder » à la commune de St Etienne la gestion de ce terrain.

La séance est levée à 19 h 45 mn

La Secrétaire de séance,

Le Maire,

Maryse PHILIP

Patrick VALDEYRON

CCCML : Communauté de Communes des Cévennes au Mont Lozère